

SATAHADno-2026-9522**Kotikaari, Rauma, tilojen irtisanominen**

Tilahallinnan suunnittelija, Nina Limnell, 24.8.2026:

"Yhteisöllisen asumisen yksikön Kotikaaren tiloissa (Sinisaaren palvelukeskus) ateriapalvelujen toiminta on muuttunut. Keittiö- ja ruokailutiloille ei ole enää käyttöä.

Esitän, että irtisanomme palvelutilat Kotikaaren yksiköstä, yhteensä 482h². Nykyinen vuokra on 2702€/kk (alv 0%).

Näiden tilojen osalta viimeinen vuokrapäivä on 31.12.2026 vuokrasopimuksen irtisanomisehdon mukaisesti."

Päätöksen peruste

Konsernipalveluiden toimialueen toimintasääntö (kohta 5.2.5)

Päätös

Päätän irtisanoa vuokrasopimuksen palvelutilat Kotikaaren asumisyksiköstä Kiinteistö Oy Sinisaaren kanssa, päättymään 31.12.2026.

Vuokrakohde ja osoite: Kotikaari (Sinisaaren palvelukeskus), Siikapolku 3B, Rauma

Tiedoksi

vuokrat@sata.fi, mika.osmonen@rauma.fi, katri.nurmi@rauma.fi, katja.lehtonen@sata.fi

Allekirjoitus

Kari-Matti Haapala, tekninen johtaja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Satakunnan hyvinvointialue 31.08.2026 klo 08:16. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävillä Satakunnan hyvinvointialueen verkkosivuilla 26.8.2026 alkaen.

Oikaisuvaatimus

§ 114

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä aluehallitukselle kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös kohdistuu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä Satakunnan hyvinvointialueen jäsen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava aluehallitukselle osoitettuna hyvinvointialueen kirjaamoon, osoite Sairaalandie 3, 28500 Pori tai sähköisesti kirjaamo@sata.fi, neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, mainittua päivää lukuun ottamatta.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta tulee ilmetä oikaistavaksi vaadittu päätös sekä muutosvaatimukset perusteluineen. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.